

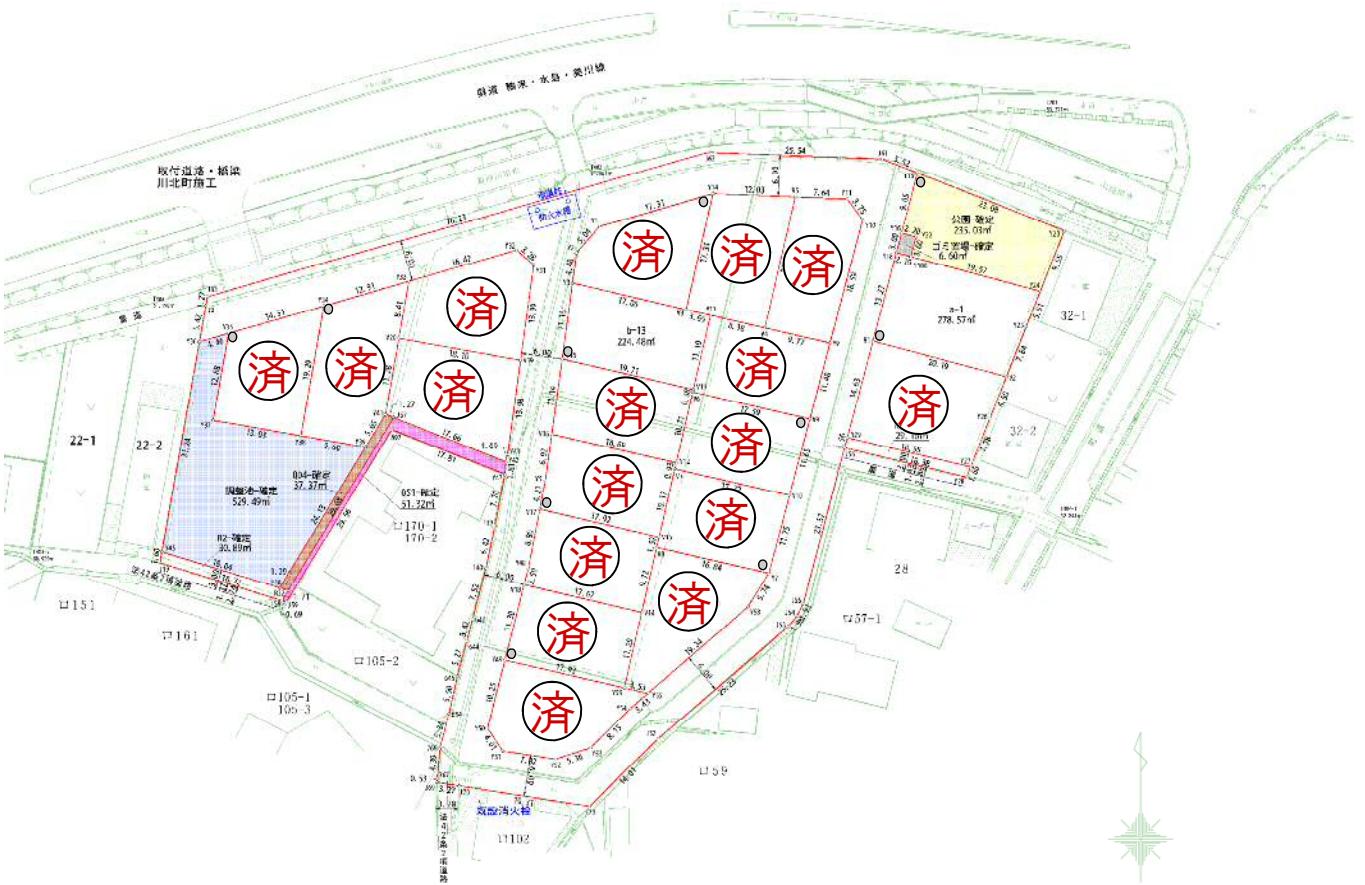
## 分譲地

## 物件概要書



所在地	能美郡川北町字三反田北23番外より分筆 【全18区画】	小学校	中島	中学校	川北
団地名称	ハミングタウン三反田	完成時地目	宅地		
用途地域	指定なし	建蔽率	60%	容積率	200%
交通機関	北鉄バス【山島台四丁目】バス停より徒歩約5分				
引渡予定	即	取引態様	専属専任		

都市計画区域	非線引区域	地区計画	なし
道路種別	公道	道路幅員	新設道路:約6m
設備	【電気】北陸電力 【ガス】なし 【水道】簡易水道 【排水】集落排水		
規制・制限等	■景観計画区域-重要区域		
備考			



区画	地番	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
A-1	29番1	278.57	84.26	13.27	西	140,000	11,796,400	電柱
B-13		224.48	67.90	11.15	西	140,000	9,506,000	電柱
施設負担金		上下水道:660,000円別途(水道加入金含む)						

