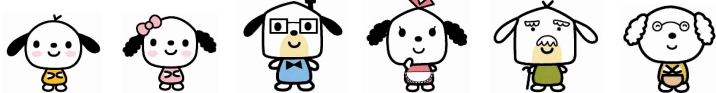


戸建(中古)		物件概要書							
物件価格	14,500,000円	建物価格	—						
		内消費税	—						
所在地	河北郡内灘町字向陽台2丁目91番								
学 校	清湖小学校(約630m) 内灘中学校(約1.7km)								
交通機関	コミュニティバス【向陽台公民館前】バス停より 徒歩約3分								
引 渡 日	契約後1ヶ月		取引態様	専任					

土地面積	241.03㎡（72.91坪）【公簿】		間　口	約12m
道路種別	公道		道路幅員	北西：約6m
建　蔽　率	60%		容　積　率	200%
都市計画区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域
建物面積	147.21㎡（44.53坪）【公簿】		構　造	木造瓦葺2階建
築　年　月	1976年(昭和51年)8月【築45年】		駐　車	1台
種　類	居宅		状　況	空家
設　備	【電気】北陸電力　　【ガス】LP　　【水道】公営　　【排水】下水　　【給湯】			
間　取　り	6DK	2階：和6、洋8、納戸4.5、ベランダ5.4㎡		
		1階：和8、和6、和6、洋6.3、DK6.7、縁側、洗面、浴室、トイレ×2、車庫1台		
リフォーム歴	トイレ、浴室リフォーム済			
コメント	和風建物で中庭もあります。部屋数多く、手入れ良好！			



付近見取図・刊広社 (・P)

