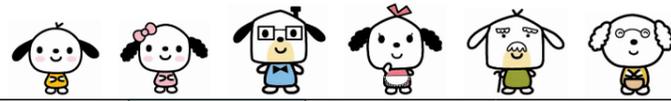


戸建(中古) 物件概要書



物件価格	22,200,000円	建物価格	—
		内消費税	—
所在地	小松市島町力45番15		
学校	符津小学校(約1.36km) 南部中学校(約920m)		
交通機関	JR北陸本線【粟津駅】停より 徒歩約8分		
引渡日	相談	取引態様	専任

土地面積	165.30㎡ (50.00坪) 【公簿】	間口	14.74m
道路種別	公道	道路幅員	南東:6.0m
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
土地備考			

建物面積	105.60㎡ (31.94坪) 【公簿】	構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建
築年月	2020年(令和2年)4月 【築2年】	駐車	2台
種類	居宅	状況	居住中
設備	【電気】北陸電力 【ガス】オール電化 【水道】公営 【排水】浄化槽 【給湯】エコキュート		
間取り	4LDK	2階:洋7.2、洋6.3、洋5.5、サンルーム、トイレ、バルコニー3.75㎡ 1階:LDK16.9、和5.4、洗面、浴室、トイレ	
リフォーム歴			
建物備考			
コメント	粟津駅近くの築浅物件。リビングの吹抜けが開放的です！		



付近見取図・刊広社 (・P)

