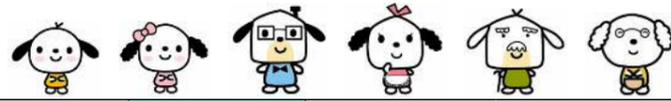


戸建(中古) 物件概要書



| | | | |
|------|----------------------------|------|----|
| 物件価格 | 29,800,000円 | 建物価格 | — |
| | | 内消費税 | — |
| 所在地 | 白山市七原町J36番地17 | | |
| 学校 | 広陽小学校(約1.2km) 北辰中学校(約590m) | | |
| 交通機関 | 北鉄バス【七原町】バス停より 徒歩約2分 | | |
| 引渡日 | 契約1か月後 | 取引態様 | 一般 |

| | | | |
|--------|-----------------------|------|----------------|
| 土地面積 | 301.30㎡ (91.14坪) 【公簿】 | 間口 | 東:14.5m 南:6.7m |
| 道路種別 | 公道 | 道路幅員 | 東:4.6m |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 都市計画区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 |
| 土地備考 | | | |

| | | | |
|------|--|---|---------|
| 建物面積 | 209.21㎡ (63.28坪) 【公簿】 | 構造 | 木造瓦葺2階建 |
| 築年月 | 2003年(平成15年)10月【築18年】 | 駐車 | 2台 |
| 種類 | 居宅 | 状況 | 空家 |
| 設備 | 【電気】北陸電力 【ガス】 【水道】公営 【排水】下水 【給湯】灯油ボイラー | | |
| 間取り | 5SLDK | 2階:和7.5、和4.5、洋6、トイレ、屋根裏収納 1階:LD18.7、K5.9、和6、洋7.5、ユーティリティ、洗面、浴室、トイレ、インナーテラス | |
| コメント | 木の温もりと優しさを感じられるお家！ 天井が高く開放感があり、見どころまんさい。 2階からは田園風景を眺められ夏には花火も眺められます。 | | |



付近見取図・刊広社 (白山・P216)



| | | |
|--|--|-----|
| <p>石川県知事(12)第1706号 石川県宅地建物取引業協会会員</p> <p>株式会社 第一地所</p> <p>URL : http://www.djweb.co.jp/</p> | <p>金沢市泉が丘2丁目12番46号</p> <p>TEL:076-243-4001</p> | 担当者 |
| | | 廻田 |